



**Broj: 01-243/21**  
**Vareš, 30.11. 2021. godine**

Na osnovu člana 2. 3. i 4. Zakona o cestama Federacije BiH („Sl.novine FBiH“, broj: 12/10, 16/10 i 66/13), člana 7. stav 2. 3. i 4. Zakona o stvarnim pravima („Sl.novine FBiH“, broj: 66/13 i 100/13), člana 22. tačka 7. Statuta Općine Vareš (Prečišćeni tekst), broj: 01-162/12 od 11.09.2012. godine i člana 3. Odluke Općinskog vijeća Vareš, broj: 01-167/11 od 27.09.2011.godine, rješavajući po službenoj dužnosti, Općinsko vijeće Vareš, na 10. sjednici održanoj 30.11. 2021. godine, d o n o s i:

**ODLUKU**  
**o proglašavanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi**

**Član 1.**

Proglašava se dobrom u općoj upotrebi- javno dobro put, zemljište koje se nalazi u naseljenom mjestu Dabravine, općina Vareš, označeno kao k.č. broj: 97/9 k.o. SP Smrekovica, površine 1120 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. ulošku broj 713 k.o. SP Smrekovica, što po novom premjeru odgovara parceli broj 238/1 k.o. Dabravine, način korištenja građevinska parcela, upisano u zemljišnim knjigama i knjigama katastra u korist Općine Vareš.

**Član 2.**

Općinski sud u Visokom i katastar Općine Vareš će na parcelama opisanim u članu 1. izvršiti brisanje nosioca upisanog prava vlasništva i posjeda Općinu Vareš, a kao nositelja prava upisati „javno dobro - putevi“.

**Član 3.**

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Vareš.

**PREDSJEDAVAJUĆA**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Mahira Brkić**

Odluka objavljena na oglasnoj tabli Općine Vareš dana 01.12.2021. godine.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Zdravko Marošević**

## **O b r a z l o ž e n j e**

### **Pravni osnov:**

Članom 2. Zakona o cestama Federacije BiH („Sl.novine FBiH“, broj: 12/10, 16/10 i 66/13), propisano je: „Cesta je, prema ovom zakonu, svaka površina na kojoj se odvija saobraćaj.Ceste se dijele na javne i nerazvrstane.“

Članom 3. Zakona o cestama Federacije BiH („Sl.novine FBiH“, broj: 12/10, 16/10 i 66/13), propisano je: „Javna cesta koju je nadležni organ proglasio za javnu cestu u općoj je upotrebi, u vlasništvu Federacije i od općeg interesa za Federaciju. Na javnim cestama se ne može sticati pravo vlasništva niti druga prava po bilo kojoj osnovi, osim prava određenih ovim Zakonom. Izuzetno, na javnim cestama mogu se sticati prava služnosti samo za opće potrebe, s tim da korištenje tog prava ne ometa saobraćaj i ne ugrožava sigurnost saobraćaja i stabilnost ceste.“

Članom 4. istog zakona, propisano je: „Nerazvrstana cesta je površina koja se koristi za promet po bilo kojoj osnovi i koja je pristupačna većem broju korisnika. Izgradnja, korištenje, održavanje, zaštita i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta, kao i poslovi nadzora na tim cestama, uređuju se gradskim ili općinskim propisima, u skladu sa ovim zakonom.“

Članom 7. stav 2. Zakona o stvarnim pravima („Sl.novine FBiH“, broj: 66/13 i 100/13), propisano je: „Javna dobra su stvari koje su po zakonu namijenjene da služe svima pod jednakim uslovima, kao što su: javni putevi, ulice, trgovi i sl. Na javna dobra se primjenjuju pravila koja važe za opća dobra, ako zakonom nije šta drugo određeno.“

Stavom 3. istog člana propisano je: „O općim i javnim dobrima vodi brigu i njima upravlja i za to odgovara određeni subjekt javnog prava (Federacija, kanton, grad ili općina) što se određuje posebnim zakonom.“

Stavom 4. istog člana propisano je: „Posebnim zakonom se uređuje stjecanje svojstva općeg ili javnog dobra kao i prestanak tog svojstva, te način upisa ovih dobara u zemljišne knjige“.

Članom 3. Odluke Općinskog vijeća Vareš, broj 01-167/11 od 27.09.2011. godine, propisano je: „Seoskim putem smatra se izgrađena površina što prolazi kroz selo ili povezuje dva ili više zaseoka, zaseoke s javnim cestama i koja nije razvrstana u javnu cestu.“

Članom 4. iste Odluke, propisano je: „Nerazvrstane ceste čine: donji i gornji stroj (trup), cestovni objekti, pješačke i biciklističke staze, zemljište ograničeno građevinskom regulacionom linijom ili cestovno zemljište izvan naselja s obje strane ceste u širini od 1 m od linije koja spaja krajnje tačke poprečnog presjeka ceste, sve saobraćajne i druge površine na pripadajućem zemljištu, odvodni jarci, rigoli, drenaže i sl.“

### **Razlozi donošenja:**

Na osnovu izvršene parcelacije zemljišta u naselju Dabravine, vršenog u toku 2004. godine, izvršena je parcelacija za sedam lokacija za izgradnju stambenih objekata, kao i određivanje pristupnog puta do određenih lokacija, iz kojih razloga je potrebno izvršiti i utvrđivanje tog zemljišta kao javnog dobra-putevi.

Kako je pristupni put određen izvršenom parcelacijom, a nije knjižen u katastru i zemljišnim knjigama, iako je ucrtan na geodetskim planovima, potrebno je donijeti odluku kojom bi se utvrdio status javnog dobra-put.

Iz navedenih razloga, predlaže se Općinskom vijeću da se očituje o prijedlogu ove Odluke.

**PREDLAGAČ:**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Zdravko Marošević**